

ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 11 января 1994 г. № 41

О ПЕРЕХОДЕ НА НОВУЮ СИСТЕМУ ОПЛАТЫ ЖИЛЬЯ И КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ И ПОРЯДКЕ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГРАЖДАНАМ ЖИЛИЩНЫХ СУБСИДИЙ

(в ред. постановлений Правительства Москвы от 21.06.1994 № 500, от 28.07.1998 № 566, от 12.01.1999 № 16, от 20.04.1999 № 331, от 23.12.2003 № 1062-ПП, от 29.11.2011 № 571-ПП, от 14.07.2015 № 435-ПП, с изм., внесенными постановлением Правительства Москвы от 25.07.2006 № 538-ПП)

В соответствии со статьями 15, 18 и 19 Закона Российской Федерации "Об основах федеральной жилищной политики", а также постановлением правительства России от 22 сентября 1993 г. № 935 "О переходе на новую систему оплаты жилья и коммунальных услуг и порядке предоставления гражданам компенсаций (субсидий) при оплате жилья и коммунальных услуг" и в целях повышения уровня жилищно-коммунального обслуживания населения правительство Москвы постановляет:

1. Утвердить сроки поэтапного перехода на новую систему оплаты жилья и коммунальных услуг, согласно приложению № 1.

2 - 4. Утратили силу с 1 января 2012 года.

5. Утвердить для населения (независимо от форм собственности занимаемого жилья) нормативы потребления коммунальных услуг в г. Москве, согласно приложению № 4.

Абзац утратил силу с 1 января 2012 года.

6 - 8. Утратили силу с 1 января 2012 года.

9. Утратил силу.

10. Утратил силу.

11. Утвердить максимально допустимую долю собственных расходов семьи на оплату и коммунальных услуг в пределах социальной нормы площади жилья и нормативов потребления коммунальных услуг, согласно приложению № 1.

12. Утратил силу.

13 - 16. Утратили силу с 1 января 2012 года.

17. Утратил силу.

18 - 19. Утратили силу с 1 января 2012 года.

20. Считать утратившими силу пп. 2 и 3 постановления правительства Москвы от 5 января 1993 г. № 3 "О разработке концепции изменения квартплаты и жилищных субсидиях в г. Москве".

21. Направить постановление правительства Москвы "О переходе на новую систему оплаты жилья и коммунальных услуг и порядке предоставления гражданам жилищных субсидий" на утверждение в Московскую городскую Думу.

22. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на министра, руководителя Департамента инженерного обеспечения А.С. Матросова.

Премьер правительства Москвы
Ю.М. Лужков

Приложение № 1
к постановлению правительства
Москвы
от 11 января 1994 г. № 41

СРОКИ ПОЭТАПНОГО ПЕРЕХОДА НА НОВУЮ СИСТЕМУ ОПЛАТЫ ЖИЛЬЯ И КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ

Сроки	Предельный уровень платежей граждан (в % к затратам на содержание и ремонт жилья и коммунальные услуги)	Максимальная доля расхода семьи на оплату жилья в % к совокупному доходу
с 01.03.94	15	10
1995 г.	20-40	15
1996 г.	40-60	15
1997 г.	60-80	15
1998 г.	100	20

Приложение № 2
к постановлению правительства
Москвы
от 11 января 1994 г. № 41

СТАВКИ ПЛАТЫ ЗА НАЕМ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ В ДОМАХ МУНИЦИПАЛЬНОГО И ГОСУДАРСТВЕННОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА Г. МОСКВЫ

Утратили силу с 1 января 2012 года.

Приложение № 3
к постановлению правительства
Москвы
от 11 января 1994 г. № 41

**СТАВКИ
ОПЛАТЫ ЖИЛЬЯ ПО ДОГОВОРУ НАЙМА ЗА СОДЕРЖАНИЕ
И РЕМОНТ ДОМОВ В МУНИЦИПАЛЬНОМ И ГОСУДАРСТВЕННОМ
ЖИЛИЩНОМ ФОНДЕ И СТАВКИ ОПЛАТЫ УСЛУГ ПО
ТЕХНИЧЕСКОМУ
ОБСЛУЖИВАНИЮ ЖИЛЬЯ ГРАЖДАН, ПРИВАТИЗИРОВАВШИХ
ЗАНИМАЕМЫЕ КВАРТИРЫ (КОМНАТУ), А ТАКЖЕ ДОМОВ ЖК
И ЖСК, СОСТОЯЩИХ НА ТЕХНИЧЕСКОМ ОБСЛУЖИВАНИИ
МУНИЦИПАЛЬНЫХ ЖИЛИЩНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ Г. МОСКВЫ**

Утратили силу с 1 января 2012 года.

Приложение № 4
к постановлению правительства
Москвы
от 11 января 1994 г. № 41

**НОРМАТИВЫ
ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ**

вводится с 1 марта 1994 г.

	Единица измерения	Норма расхода в месяц
1. Норматив расхода тепловой энергии на отопление жилых помещений	Гкал кв. м общей площ. жилья	0,016
2. Норматив расхода тепловой энергии на подогрев воды	Гкал/чел	0,294
3. Норматив потребления газа:		

3.1. При наличии в квартире газовой плиты и централизованного горячего водоснабжения	куб. м/чел	8,3
3.2. При наличии в квартире газовой плиты и газового водонагревателя (при отсутствии централизованного горячего водоснабжения)	куб. м/чел	20,8
3.3. При наличии в квартире газовой плиты и отсутствии централизованного горячего водоснабжения и газового водонагревателя	куб. м/чел	10,4
4. Утратил силу.		

Примечание. Объем поставленной в отопительный период тепловой энергии для нужд отопления определяется как произведение норматива (0,016 Гкал на 1 кв. м) и отношения продолжительности календарного года в месяцах к продолжительности отопительного периода в месяцах (12/7), и при этом оплата за отопление населением производится ежемесячно (равными долями) в течение всего календарного года.

**НОРМАТИВЫ
ВОДОПОТРЕБЛЕНИЯ НА ХОЗЯЙСТВЕННО-ПИТЬЕВЫЕ
НУЖДЫ НАСЕЛЕНИЯ В ЖИЛИЩНОМ ФОНДЕ
Г. МОСКВЫ**

Утратили силу.

Приложение № 5
к постановлению правительства
Москвы
от 11 января 1994 г. № 41

Утратило силу с 1 января 2012 года.

Приложение № 6
к постановлению правительства
Москвы
от 11 января 1994 г. № 41

**ПОЛОЖЕНИЕ
О ПОРЯДКЕ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГРАЖДАНАМ СУБСИДИЙ
НА ОПЛАТУ ЖИЛЬЯ И КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ В Г. МОСКВЕ**

Утратило силу.

Приложение № 7
к постановлению правительства
Москвы
от 11 января 1994 г. № 41

**СОЦИАЛЬНЫЕ НОРМЫ
ПЛОЩАДИ ДЛЯ ВЫПЛАТЫ ГРАЖДАНАМ ЖИЛИЩНЫХ
СУБСИДИЙ**

Утратили силу.

Приложение № 8
к постановлению правительства
Москвы
от 11 января 1994 г. № 41

**РАЗМЕРЫ
СНИЖЕНИЯ ПЛАТЫ НАСЕЛЕНИЯ ЗА ЖИЛЬЕ, ТЕХНИЧЕСКОЕ
ОБСЛУЖИВАНИЕ И КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ ЗА НАРУШЕНИЕ
НОРМАТИВНЫХ СРОКОВ И КАЧЕСТВА ЖИЛИЩНО-
КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ**

Утратили силу с 1 января 2012 года.